

Töö nr. 197 - 04

Eksemplar nr. /8

Tellija: Andrus Tedremäe

Töö täitja: OÜ MAAPLANEERINGUD, reg. nr. 10194910,

**Harju maakond, Jõelähtme vald, Neeme küla
MARDI 7, MARDI 13 JA MARDI 14
MAAÜKSUSTE DETAILPLANEERING**

TÖÖGRUPP:

arhitektuur - planeerimine	arhitekt, EAL	Jörgen Vähi
veevarustus ja kanalisatsioon		
elekter, side, küte		Jörgen Vähi
vormistas	tehnik	Eugen Jakobson

Kehtestatud Jõelähtme Vallavolikogu otsusega nr. 208, 31.05.2005

Juhataja asetäitja

Maaja Zolk

Tallinn, 02.2005.a.

SISUKORD**SELETUSKIRI**

1. PLANEERINGU LÄHTEANDMED	3
2. PLANEERINGU ÜLDEESMÄRGID	3
3. OLEMASOLEV OLUKORD	4
4. PLANEERIMISLAHENDUS	7
4.1. Planeeringu põhimõtted	7
4.2. Kruntide ehitusõigus, hoonestusala, servituudid	7
4.3. Veevarustus, kanalisatsioon, kuivendusvõrk	9
4.4. Elektrivarustus ja side	10
4.5. Küte	10
4.6. Teed ja parkimine	10
4.7. Haljastus ja keskkonnakaitse	11
4.8. Kuritegevuse riske vähendavad nõuded	12
4.9. Andmed kruntide moodustamiseks, näitajad kruntide kohta, planeeritava maa-ala bilanss	13

LISAD

1. Lähtetingimused	15
1.1. Korraldus detailplaneeringu algatamise kohta	15
1.2. Leping korraldamise ja finantseerimise õiguse üleandmise kohta	16
1.3. Kinnistusregistri väljavõtted	20
1.4. Katastriüksuse plaanid	24
1.5. Maa-ala geodeetiline mõõdistus	28
2. Tehnilised tingimused	29
2.1. Eesti Energia AS tehnilised tingimused	29
2.2. OÜ Loo Vesi tehnilised tingimused	30
3. Lisad	31
4. Kooskõlastused	

JOONISED

1. Asukoha skeem M 1:20 000	skeem 1	5
2. Lähteplaan M 1:500	joonis 1	
3. Detailplaan M 1:500	joonis 2	
4. Tehnovõrkude plaan M 1:500	joonis 3	
5. Illustreeriv joonis M 1:500	joonis 4	

SELETUSKIRI

1. PLANEERINGU LÄHTEANDMED

Detailplaneeringu koostamise aluseks on Jõelähtme Vallavalitsuse korraldus 29.09.2003.a., nr. 677, Neeme küla, Mardi 7, Mardi 13 ja Mardi 14 maatüskuste detailplaneeringu algatamise kohta.

Detailplaneeringu koostamisel on arvestatud alljärgnevate lähteandmetega:

- lähteülesanne detailplaneeringu koostamiseks;
- geodeetiline mõõdistus, M 1:500, OÜ Optiset, 2004.a.;
- Harju maakonnaplaneering;
- Jõelähtme valla üldplaneering;
- Kadakaranna detailplaneering;
- Kadakaranna elamurajooni juurdepääsutee;
- Korstna IV mü elektrivarustus;
- etteantud tehnilised tingimused tehnovõrkude projekteerimiseks.

2. PLANEERINGU ÜLDEESMÄRGID

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on:

- planeeritava maa-ala kruntideks jaotamine;
- kruntide ehitusõiguse määramine (maakasutuse sihtotstarve, krundi maks. täisehituse %, suurim lubatud hoonete arv krundil, hoonete suurim lubatud ehitusalune pind, hoonete suurim lubatud kõrgus, hoonestusele esitatavad nõuded);
- krundi hoonestusala, see tähendab krundi osa, kuhu võib rajada krundi ehitusõigusega lubatud hooneid, piiritlemine;
- juurdepääsuteede, vajalike tehniliste kommunikatsioonide, haljastuse ja keskkonnakaitseabinõude lahendamise;
- servituutide vajaduse määramine.

3. OLEMASOLEV OLUKORD

Planeeritaval alal kinnistud	Mardi 7 kinnistu (24505:001:0294), 24712m ² , maatulundusmaa; Mardi 13 kinnistu (24505:001:0302), 3904m ² , maatulundusmaa; Mardi 14 kinnistu (24505:001:0303), 4677m ² maatulundusmaa; Kärka 4 kinnistu (24505:001:0282), 7311m ² , maatulundusmaa.
Planeeritavale alale juurdepääs	Kadakaranna elurajooni poolt mööda olevat teed
Planeeritav ala piirneb	Tooma I mü (24505:001:0196), Reinu X mü (24505:001:0649), Metsamarja tn.13A (24505:001:0597), Metsamarja tn.15 (24505:001:0609), Metsamarja tn.15A (24505:001:0611), Metsamarja tn.17 (24505:001:0612), Metsamarja tn.19 (24505:001:0456), Metsamarja tn.21 (24505:001:0455), Kivineeme tn.23 (24505:001:0345), Kivineeme tn.30 (24505:001:0369).
Geodeesia	Geodeetiline mõõdistus, M 1:500, 2004.a., koordinaadid L-Est'92, kõrgused Balti süsteemis, maapinna reljeef maa-ala keskosast langusega mõlemale poole, absoluutsed kõrgused vahemikus 8,0 - 0,0
Planeeritaval alal olevad hooned	puuduvad
Planeeritaval alal olevad teed	maa-ala läbib pinnastee-vana külatee
Planeeritaval alal olevad tehnovõrgud	puuduvad
Rohelised alad, keskkonnakaitse	põhiliselt metsaala, rannas rohumaa, maa-ala paikneb osaliselt rohevõrgustiku tuumalal
Kaitstavad loodusobjektid ja kultuurimälestised	puuduvad

ASUKOHA SKEEM

LEPPEMÄRGID

4. PLANEERIMISLAHENDUS

4.1. Planeeringu põhimõtted

Detailplaneeringu lahendus arvestab Jõelähtme valla üldplaneeringuga (vt.skeem 1):

- detailplaneeringuala jääb hajaasustusalale, maatulundusmaale;
- hoonestamisel peab arvestama ranna veekaitsevööndiga 20 m, üldplaneeringu järgse ranna ehituskeeluvööndiga 100 m ja ranna piiranguvööndiga 200 m;
- maa-ala läbib üldplaneeringu järgne perspektiivne kohalik maantee (vallatee) - vana külatee, mis peab olema avalikult kasutatav kuni uue kohaliku maantee (vallatee) valmimiseni maa-ala kirdeosas (vt. lisa 3, väljavõtte tee projektist). Kohaliku maantee tee kaitsevöönd on 20 m.

Detailplaneeringuala on tsoneeritud väikeelamumaaks, maatulundusmaaks ja transpordimaaks.

Maa-ala on krunditud põhimõttel, et moodustataks tulevased kinnistud:

- kinnistu 1 kruntidest 1/1, 1/2, 1/3 ja 1/4;
- kinnistu 2 kruntidest 2/1 ja 2/2;
- kinnistu 3 kruntidest 3/1 ja 3/2;
- kinnistu 4 kruntidest 4/1 ja 4/2;
- kinnistu 5 kruntidest 5/1 ja 5/2;
- kinnistu 6 kruntidest 6/1 ja 6/2.

4.2. Kruntide ehitusõigus, hoonestusala, servituudid

Kruntide ehitusõigus ja servituutide vajadused on toodud tabelis "Näitajad kruntide kohta" (p.4.9 ja joonis 2).

Väikeelamumaa (EE)

Maa-alale on planeeritud 6 väikeelamukrunti. Metsaalale planeeritud krundid on minimaalse suurusega. Hoonestuse planeerimisel tuleb maksimaalselt kindlustada metsa säilumine. Kruntidele planeeritav hoonestus peab järgima piirkonna traditsioonilist asustusstruktuuri (endisesse kalurikülasse sobiv hoonestus). Rajatavatel hoonetel tuleb kasutada traditsioonilisi ehitusmaterjale (puit, kivi), viilkatuseid, verandasid jne. Vältida plastaknaid ja plekk-katuseid.

Krundile 1/1 on planeeritud 1 ühepereelamu, kruntidele 2/1, 3/1, 4/1, 5/1 ja 6/1 - 1 ühepereelamu 1 abihoone.

Elamu maksimaalne korruselisus on 2, kõrgus katuseharja peale elamul - 9 m, abihoonel - 4,5 m.

Krundi 1/1 maksimaalne ehitusalune pind on 150 m², kruntidel 2/1, 3/1, 4/1, 5/1 ja 6/1 - 200 m².

Hoonete katuse kalle $\leq 45^\circ$ ja katuseharja suund risti või paralleelne kruntide külgedega.

Kruntide piirded peavad sobima ümbritsevasse keskkonda, piirete maksimaalne kõrgus on 1,5 m. Piirded rajada ainult elamumaa ümber (vt. joonis 4).

Kruntidele on kantud hoonestusala piirid arvestades ehitusnormide ja eeskirjadega.

Detailplaneeringus on arvestatud ehitise tulepüsivusklassiks TP 3.

Detailplaneeringu joonisel on näidatud soovitatav ehitatavate hoonete paiknemine krundil, hoonete rajamise ± 0.00 , samuti juurdepääsud hoonetele.

Maatulundusmaa (Mm)

Maa-ala kasutatakse vastavalt sihtotstarbele. Metsa majandamine toimub vastavalt metsaseadusele.

Läbi metsa planeeritud uued juurdesõiduteed tuleb loodusesse maha märkida nii, et nende rajamine ei põhjusta puude mahavõtmist.

10 m laiune kallasraja alune maa mere ääres on avalikult kasutatav.

Transpordimaa (L)

Transpordimaa moodustab planeeritud kohaliku maantee maa-ala, st. teemaa.

Teemaa laius on 15 m.

Teemaa on maa, mis õigusaktidega kehtestatud korras on määratud tee koosseisus olevate rajatiste paigutamiseks ja teehoiu korraldamiseks.

4.3. Veevarustus, kanalisatsioon, kuivendusvõrk

Veevarustus

Planeeringuala veevarustus on lahendatud vastavalt OÜ Loo Vesi tehnilistele tingimustele 26.10.2004 nr. 61.

Veevarustus on planeeritud Kadakaranna elurajooni veetrassist Dy 110 mm.

Veetorustikud ehitada plasttorudest Pn16, igale elamule näha ette eraldi maakraan ja veemõõdusõlm.

Igale elamule on ette nähtud 0,5 m³/d majandusjoogivett, planeeringuala veetarve elamutes on $6 \times 0,5 = 3,0$ m³/d.

Planeeringuga on jäetud võimalus veetrassi pikendamiseks kõrvalmaaüksustele.

Veevarustuse kohta tuleb koostada eraldi projekt.

Tuletõrjevési saadakse planeeritud kaheosalisest mahutist mahuga vähemalt 54 m³, et oleks tagatud kustutusvesi 5 l/s kolme tunni jooksul. Mahuti täitmine toimub veetorustikust. Kindlustada mahuti aastaringse kasutamise võimalus. Veemahuti kõrvale rajada soojustatud veevõtukaev. Veevõtukaevu maht vähemalt 3 m³, ühendustoru Ø 200 mm. Samasse on planeeritud tuletõrjeauto ümberpööramisplats 12 x 12 m.

Hoonete tulepüsisivusklassiks on arvestatud TP3, hoonetevaheline kuja tule leviku takistamiseks on arvestatud 8 m.

Kanalisatsioon

Planeeringuala heitvee kanaliseerimine on lahendatud vastavalt OÜ Loo Vesi tehnilistele tingimustele 26.10.2004 nr. 61.

Heitveed kanaliseeritakse Kadakaranna elurajooni kanalisatsioonisüsteemi.

Planeeritava ala heitveehulk elamutes on 3,0 m³/d.

Planeeringuga on jäetud võimalus kanalisatsioonitrassi pikendamiseks kõrvalmaaüksustele.

Kanalisatsiooni rajamiseks tellida eraldi projekt.

Kuivendusvõrk

Hajaasustusalal säilib põhiliselt endine veereziim. Vajadusel lahendatakse rajatavate hoonete kohalik drenimisvõimalus ehitusprojektidega.

Planeeritud kohaliku maantee äärde on ette nähtud kuivenduskraav.

4.4. Elektrivarustus ja side

Elektrivarustus

Elektrivarustus on lahendatud vastavalt EE AS Jaotusvõrgu Tallinn-Harju piirkonna poolt välja antud tehnilistele tingimustele nr. 49894, 19.08.2004.a. (vt. lisa 2.1.).

Kruntide 1/1, 2/1 ja 3/1 elektrienergiaga varustamine nähakse ette Korstna IV maaüksusele projekteeritud alajaamast Kadakaranna-3. Arvestatud on Korstna IV mü elektrivarustuse projektiga. Kruntide piirile on planeeritud tehnotrasside koridor 20 kV ja 0,4 kV maakaablite paigaldamiseks.

Kruntide 4/1, 5/1 ja 6/1 elektrienergiaga varustamine nähakse ette Kadakaranna-2 alajaama 0,4 kV fiidrite nr. 14566 ja nr. 14567 lähimast transiitkilbist maakaabelliiniga ringtoitena.

Planeeritud elamukruntide piirile on ette nähtud liitumiskilbid. Liitumiskilpide peakaitseteks on planeeritud a' 3x25 A.

Elektrivarustuse kohta koostada eraldi projekt.

Side

Maa-ala telefoniseerimiseks on reserveeritud koht sidekaablile tee ääres.

4.5. Küte

Küttesüsteemi liik lahendatakse hoonete projekteerimisel.

4.6. Teed ja parkimine

Võimalus kasutada planeeringuala läbivat olevat külateed juurdepääsuks ka naaberkruntidele peab säiluma kuni uue kohaliku maantee valmimiseni. Pärast seda on olev tee planeeritud likvideerida.

Juurdepääs krundile 1/1 on planeeritud Kadakaranna elurajooni Kadakaranna tänavalt.

Juurdepääs ülejäänud elamukruntidele on planeeritud Kadakaranna elurajooni Metsamarja tänava pikenduselt algava rajatava tolmuva kattega kohalikult maanteelt (vt. skeem 1). Tee laius 4,5 m, tugevdatud teepeenrad 0,75 m (vt. lõige joon.3). Maantee kohta on koostamisel projekt (vt. lisa 3).

Rajatavalt kohalikult maanteelt algav tupiktee kruntidele 2/1, 3/1, 4/1 ja 5/1 on planeeritud tolmuva kattega laiusega 3,5 m (tugevdatud teepeenrad 1,0 m). Läbi metsa planeeritud tupiktee tuleb loodusesse maha märkida nii, et selle rajamine ei põhjusta puude mahavõtmist.

Tupiktee lõpus ja tuletõrjeveemahuti juures on võimalus tuletõrjeauto ümberpööramiseks (tugevdatud pinnasega plats 12x12 m).

Kruntidele on näidatud võimalikud sobivad juurdesõiduteed koos parkimisplatsiga 2-le autole.

Tupiktee lõpust mere äärde on planeeritud 2 m laiune jalgte maa.

4.7. Haljastus ja keskkonnakaitse

Haljastus

Planeeringualal kasvav kõrghaljastus tuleb maksimaalselt säilitada.

Vähesel määral võib tekkida vajadus teostada puude mahavõtmist ehitatavate hoonete alla jääval maa-alal. Elamute lõuna- ja lääneküljel võib olla vajalik kõrghaljastuse harvendusraie päikesevalguse tagamiseks.

Läbi metsa planeeritud tupiktee tuleb loodusesse maha märkida nii, et see ei põhjusta puude mahavõtmist.

Keskkonnakaitse

Keskkonnakaitse abinõud planeeritaval maa-alal on:

- maa-ala jääb Eesti radooniriski kaardi (Eesti Geoloogiakeskus,2004) järgi normaalse radoonisisaldusega pinnasega alale ja seega ei ole uute majade projekteerimisel ja ehitamisel vaja arvestada radooniprobleemidega;

- vähene uusehitiste arv ja suured krundid toovad kaasa väikeseid keskkonna muutusi;

- kinnipidamine seadusejärgsetest kaitsevöönditest (ranna piiranguvöönd, ranna ehituskeeluvöönd, ranna veekaitsevöönd, tee kaitsevöönd);

- tehnosüsteemide väljaehitamine ja nende laitmatu funktsioneerimise tagamine;
- tolmuwabade sõiduteede rajamine;
- kinniste konteinerite paigaldamine kruntidele olmejäätmete kogumiseks ja väljaveolepingute sõlmimine;
- oleva kõrghaljastuse maksimaalne säilitamine.

4.8. Kuritegevuse riske vähendavad nõuded.

Et tagada elanikele turvaline elukeskkond on vastavalt 1. jaan. 2003.a. kehtima hakanud Planeerimisseaduse § 9 lg.2 p.15 üheks detailplaneeringu koostamise eesmärgiks ka kuritegevuse riske vähendavate nõuete ja tingimuste seadmine. Kuritegevuse ennetamine ja kuriteohirmu vähendamine peab toimuma koos politsei ja turvateenistusega ning läbi planeerimise ja arhitektuursete lahenduste. See tähendab, et planeeringu koostamisel tuleb planeerimisvõtete ja -lahenduste abil viia miinimumini ebaturvaliste paikade teke.

Kuritegevuse ennetamise ja kuriteoohu vähendamise eesmärgil tuleb tagada:

- vaadeldava ala korrashoid (teedevõrgu plaanipärane ja õigeaegne rajamine, territooriumi korrashoid - soovitav kogu elamugrupi elanike ühiselt planeeritud hooldus- ja korrastustööde korraldamisega, mis omakorda suurendab ka ühtekuuluvustunnet ja naabrivalve rakendumist);
- tänava- ja hoovivalgustuse rajamine ja korrashoid (valgustuse olemasolu vähendab elanike kuriteohirmu ning pidurdab kurjategijaid);
- planeerimislike ja kujunduslike võtetega ala võimalikult suurema nähtavuse (jälgitavuse) tagamine, mis tõstaks ka naabrivalve efektiivsust (pimedate halva nähtavusega kohtade minimiseerimine, ala nähtavuse tagamine piirete konstruktsiooniga - kõrgetele läbipaistmatutele hekkidele ja plankaedadele eelistada läbipaistvaid võrk- või lippaedu jm.);
- kogu territooriumi üheaegne kasutuselevõtt, et ei tekiks kuritegelike jõukude kogunemis- ja varjumiskohti hooldamata paikades;
- varguste ja sissemurdmiste riski vähendamiseks soovitada hoone projekterijatel kasutada turvalisemaid aknaid, uksi nii elu- kui abihoonetel jm. võtteid.

4.9. Andmed kruntide moodustamiseks, näitajad kruntide kohta, planeeritava maa-ala bilanss.

Andmed kruntide moodustamiseks

krundi nr.	krundi planeeritud sihtotstarve	krundi planeeritud suurus m ²	moodustatakse maaüksustest	krundi senine sihtotstarve
krunt 1 / 1	EE	1283	Kärka 4	Mm
krunt 1 / 2	Mm	1948	Kärka 4	Mm
krunt 1 / 3	Mm	2840	Kärka 4	Mm
krunt 1 / 4	Mm	957	Kärka 4	Mm
krunt 2 / 1	EE	2462	Mardi 7	Mm
krunt 2 / 2	Mm	3904	Mardi 13	Mm
krunt 3 / 1	EE	1646	Mardi 7	Mm
krunt 3 / 2	Mm	4677	Mardi 14	Mm
krunt 4 / 1	EE	2171	Mardi 7	Mm
krunt 4 / 2	Mm	5605	Mardi 7	Mm
krunt 5 / 1	EE	1620	Mardi 7	Mm
krunt 5 / 2	Mm	4709	Mardi 7	Mm
krunt 6 / 1	EE	1866	Mardi 7	Mm
krunt 6 / 2	Mm	3267	Mardi 7	Mm
krunt 7	L	1365	Mardi 7	Mm
krunt 8	L	285	Kärka 4	Mm

Näitajad kruntide kohta

krundi nr.	krundi plan. suurus m ²	ehitus-alune pind m ²	täis-ehit. %	korru-selisus (max.)/ hoone maks. kõrgus elamu/abihoone	hoonete arv krundil elamu / abihoone	maa siht-ots-tarve	siht-otstarbe osakaal %	sulet. bruto-pind m ²	min. tule-püsiv. klass	piirangud, servituudid
1 / 1	1283	150	12	2 / 9 / -	1 / -	EE	100	300	TP3	ranna piiranguvöönd ja ehituskeeluvöönd, rohevõrgustiku tuumala, reoveepumpla kaitsevöönd, tehnotrasside servituut, sõidutee avalik kasutus kuni uue tee valmimiseni
1 / 2	1948	-	-	-	-	Mm	100	-	-	ranna piiranguvöönd, ehituskeeluvöönd ja veekaitsevöönd, kallasraja avalik kasutus
1 / 3	2840	-	-	-	-	Mm	100	-	-	ranna piiranguvöönd, rohevõrgustiku tuumala, tee kaitsevöönd
1 / 4	957	-	-	-	-	Mm	100	-	-	rohevõrgustiku tuumala, tee kaitsevöönd
2 / 1	2462	200	8	2 / 9 / 4,5	1 / 1	EE	100	400	TP3	ranna piiranguvöönd ja ehituskeeluvöönd, rohevõrgustiku tuumala, tehnotrasside servituut, jalgte servituut, sõidutee avalik kasutus kuni uue tee valmimiseni
2 / 2	3904	-	-	-	-	Mm	100	-	-	ranna piiranguvöönd, ehituskeeluvöönd ja veekaitsevöönd, kallasraja avalik kasutus, jalgte servituut

3 / 1	1646	200	12	2 / 9 / 4,5	1 / 1	EE	100	400	TP3	ranna piiranguvöönd ja ehituskeeluvöönd, tehnotrasside servituut, jalgteed servituut, sõidutee avalik kasutus kuni uue tee valmimiseni
3 / 2	4677	-	-	-	-	Mm	100	-	-	ranna piiranguvöönd, ehituskeeluvöönd ja veekaitsevöönd, kallasraja avalik kasutus, jalgteed servituut
4 / 1	2171	200	9	2 / 9 / 4,5	1 / 1	EE	100	400	TP3	ranna piiranguvöönd, rohevõrgustiku tuumala
4 / 2	5605	-	-	-	-	Mm	100	-	-	ranna piiranguvöönd, rohevõrgustiku tuumala, tee kaitsevöönd, sõidutee ja tehnotrasside servituut
5 / 1	1620	200	12	2 / 9 / 4,5	1 / 1	EE	100	400	TP3	ranna piiranguvöönd, rohevõrgustiku tuumala
5 / 2	4709	-	-	-	-	Mm	100	-	-	ranna piiranguvöönd, rohevõrgustiku tuumala, tee kaitsevöönd, sõidutee ja tehnotrasside servituut
6 / 1	1866	200	11	2 / 9 / 4,5	1 / 1	EE	100	400	TP3	rohevõrgustiku tuumala, tee kaitsevöönd
6 / 2	3267	-	-	-	-	Mm	100	-	-	rohevõrgustiku tuumala, tee kaitsevöönd
7	1365	-	-	-	-	L	100	-	-	avalik kasutus
8	285	-	-	-	-	L	100	-	-	avalik kasutus

Planeeritava maa-ala bilanss

tähis	maakasutuse sihtotstarve	pindala m ²	%
EE	Väikeelamumaa- ühepereelamute maa	11048	27
Mm	Maatulundusmaa	27907	69
L	Transpordimaa	1650	4
Kokku		40605 ~ 4,06 ha	100

Mardi 7, Mardi 13 ja Mardi 14 maaüksuste detailplaneeringu kooskõlastused

pos. nr.	kooskõlastaja	kooskõlastuse nr. ja kuupäev	kooskõlastuse täielik ära kiri	kooskõlastuse originaali asukoht	märkused
1	Tallinna Tervisekaitsetalitus Harjumaa osakond	04.03.2005 nr. 6 - 1 / 389	Kooskõlastatud märkustega E. Petermann	Kaust 1 / 6 kiri lisas	Arvestatud
2	Harjumaa Päästeteenistus	11.03.2005 nr. 594	Kooskõlastatud V. Hartšuk	Kaust 1 / 6 joonis 3	
3	OÜ Loo Vesi	25.02.2005	Kooskõlastatud A. Mutli	Kaust 1 / 6 joonis 3	
4	Eesti Energia AS Jaotusvõrk Tallinn-Harju piirkond	23.02.2005 nr.6881	Kooskõlastatud tingimustel: Tööjooniste staadiumiks konkretiseerida tehnilised tingimused. Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt. M. Sildnik	Kaust 1 / 6 joonis 3	

pos. nr.	kooskõlastaja	kooskõlastuse nr. ja kuupäev	kooskõlastuse täielik ära kiri	kooskõlastuse originaali asukoht	märkused	
5	<u>Maaüksuse omanik</u>					
	Mardi 7 mü					
	24505:001:0294					
	Jaan Viita	25.02.2005	Lahendusega nõus	Kaust 1 / 6 joonis 2		
	██████████					
	Andrus Tedremäe	28.02.2005	Lahendusega nõus			
	██████████					
	Elvi Hantsom	28.02.2005	Lahendusega nõus			
	██████████					
	Kristiina Eviste	25.02.2005	Lahendusega nõus			
	██████████					
	Mardi 13 mü					
	24505:001:0302					
Elvi Hantsom	28.02.2005	Lahendusega nõus				
Jaan Viita	25.02.2005	Lahendusega nõus				
Kristiina Eviste	25.02.2005	Lahendusega nõus				
Mardi 14 mü						
24505:001:0303						
Elvi Hantsom	28.02.2005	Lahendusega nõus				
Andrus Tedremäe	28.02.2005	Lahendusega nõus				
Kärka 4 mü						
24505:001:0282						
Arvi Ratasepp	25.02.2005	Lahendusega nõus				

Projekti autor

J. Vähi

LISAD